

Imposta di bollo assolta in modo virtuale giusta autorizzazione n° 24545/86 del 26 luglio 1986 dell'Intendenza di Finanza di Trento.

Repertorio n. 67.051

Atto n. 17.054

ATTO DI FUSIONE
REPUBBLICA ITALIANA

Il giorno quattro giugno duemiladodici in Trento, nel mio Studio,

4 giugno 2012

Avanti a me **dott. MARCO DOLZANI**, Notaio in Trento, con Studio in via Grazioli n. 79, iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Trento e Rovereto,

sono presenti

- **DE ALESSANDRI MASSIMO** nato ad Asti (AT) il giorno 24 settembre 1964 con domicilio in Rovereto (TN), via Bellavista I n. 14,

il quale interviene al presente atto nella sua qualità di **Consigliere Delegato del Consiglio di Amministrazione della**

SOCIETA' INCORPORANTE:

"MARANGONI S.P.A."

con sede in Rovereto (TN), via Del Garda n. 6, capitale sociale Euro 20.000.000 (ventimilioni), interamente versato, Codice Fiscale e numero d'iscrizione del Registro delle Imprese di Trento 00125560227, già iscritta con il n. TN161-755;

giusta delega attribuita dall'assemblea straordinaria della Società in occasione della delibera di fusione a mio rogito di data 29 dicembre 2011, rep.n. 66612/16773, reg.to a Trento il giorno 19 gennaio 2012 al n. 981, S. 1T;

- **BIANCHI ANTONELLO** nato a Rovereto (TN) il giorno 13 maggio 1965 con domicilio in Rovereto (TN), via Castori n. 2, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di **Consigliere della**

SOCIETA' INCORPORATA:

"MAIND S.R.L."

con sede in Verona (VR), via E. Fermi 11/B, capitale sociale Euro 118.000 (centodiciottomila), interamente versato, Codice Fiscale e numero d'iscrizione del Registro delle Imprese di Verona 03581680232;

giusta delega attribuita dall'assemblea straordinaria della Società in occasione della delibera di fusione a mio rogito di data 29 dicembre 2011, rep.n. 66614/16775, reg.to a Trento il giorno 19 gennaio 2012 al n. 982, S. 1T.

Società di nazionalità italiana.

Comparenti, cittadini italiani, della cui identità personale e qualifica io Notaio sono certo che, a premessa mi dichiarano:

- che le Società suddette hanno deliberato di fondersi mediante incorporazione della Società "MAIND S.r.l.", con sede in Verona (VR) nella Società "MARANGONI S.p.A.", con sede in Rovereto (TN), per raggruppare in unica Società tutte le attività commerciali, finanziarie e collaterali attual-



Dott.

Marco Dolzani

Notaio in Trento
via Grazioli n.79

tel. 0461/236499

fax 0461/232282

e mail:

[mdolzani@](mailto:mdolzani@notariato.it)

[notariato.it](mailto:mdolzani@notariato.it)



Reg.to a TRENTO il
19 giugno 2012

al n° 7254

S. 1T

Reg. 168,00

Volt. 168,00

Imp.Bollo 300,00

Totale € 636,00

mente gestite dalla Società controllata in modo da valorizzare la Società e procedere ad un migliore equilibrio finanziario della Società incorporante e quindi di una riduzione dei costi;

- che la deliberazione della Società "MARANGONI S.p.A.", con sede in Rovereto (TN), è stata depositata presso il Registro delle Imprese di Trento in data 4 (quattro) gennaio 2012 (duemiladodici), Prot.n. 288/2012 con iscrizione effettuata in data 10 (dieci) gennaio 2012 (duemiladodici);

- che la deliberazione della Società "MAIND S.r.l.", con sede in Verona (VR) è stata depositata presso il Registro delle Imprese di Verona in data 4 (quattro) gennaio 2012 (duemiladodici), Prot.n. 585/2012 con iscrizione effettuata in data 10 (dieci) gennaio 2012 (duemiladodici);

- che la fusione può essere attuata ai sensi dell'art. 2503 C.C., dato che nessuna opposizione né in forma stragiudiziale né con atto di citazione notificato alle Società partecipanti alla fusione è stata presentata alle deliberazioni di cui sopra nel termine di legge, come i comparanti mi dichiarano.

Tutto ciò premesso, intendendo le parti addivenire alla effettiva fusione delle Società nei modi e nelle forme già deliberate in base ai precitati verbali assembleari, i comparanti nelle qualità di cui sopra, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1

La "MARANGONI S.p.A.", con sede in Rovereto (TN), qui di seguito denominata semplicemente "Società incorporante", incorpora sulla base delle rispettive situazioni patrimoniali, la "MAIND S.r.l.", con sede in Verona (VR), qui di seguito denominata semplicemente "Società incorporata".

ART. 2

La fusione avrà efficacia, contabile e fiscale retrodatata a decorrere dall'1 (uno) gennaio dell'anno in cui la stessa avrà efficacia civilistica e questo anche ai fini di quanto previsto dall'articolo 172 comma nove del D.P.R. 917/86.

ART. 3

Essendo la Società incorporante titolare dell'intero capitale sociale della Società incorporata, non si dà luogo ad aumento di capitale sociale della Società incorporante per effetto della fusione, rimanendo pertanto invariate le partecipazioni possedute dai soci della Società incorporante.

ART. 4

A seguito della fusione, come sopra perfezionata, la Società incorporante subentra di pieno diritto in tutto il patrimonio attivo e passivo della Società incorporata che cessa pertanto di esistere e così in tutti i rapporti giuridici reali e personali, attivi e passivi, tutti i diritti, ragioni ed azioni nonché in tutti gli obblighi e vincoli della stessa, accollandosi l'onere di provvedere all'e-

stinzione di tutte le passività ancorché posteriori alla data della delibera sopra citata.

Conseguentemente ogni persona, Ente od Ufficio, sia pubblico che privato, resta sin d'ora autorizzato senza necessità di ulteriori consensi e con pieno e definitivo esonero da ogni responsabilità a trasferire ed intestare alla Società incorporante tutti gli atti, documenti, depositi anche cauzionali o altri titoli, polizze, contratti, conti attivi e passivi attualmente intestati o di spettanza della Società incorporata.

ART. 5

Conseguentemente alla presente fusione cessano di pieno diritto tutte le cariche sociali della Società incorporata e tutte le procure eventualmente rilasciate in nome della medesima.

I poteri di amministrazione e di rappresentanza legale sia per l'ordinaria che per la straordinaria amministrazione competono agli organi statutari della Società incorporante.

ART. 6

A seguito della fusione, come sopra perfezionata, lo statuto della Società incorporante non viene modificato.

ART. 7

Le spese del presente atto e dipendenti sono a carico della Società incorporante.

ART. 8

Ai fini fiscali il presente atto è soggetto ad imposta fissa di registro.

Ai fini dell'iscrizione a repertorio l'ammontare del capitale sociale comprese le riserve della Società incorporata ammonta a Euro 5.422.397 (cinquemilioni quattrocentoventiduemilatrecentonovantasette).

* * * * *

Si dà atto che nel patrimonio sociale è compreso i seguenti beni immobili strumentali

a) COMUNE CENSUARIO ANAGNI per l'intero

via Ponte delle Tavole n. 2/B

descritto al Nuovo Catasto Edilizio Urbano di Frosinone come segue:

Foglio 58, Mappale Numero 145, Sub 6, UBICAZIONE via Ponte delle Tavole n. 2/B, Cat. D/1 - Rendita Euro 200,00;

b) COMUNE CENSUARIO ANAGNI per l'intero

via Ponte delle Tavole n. 3/A

descritto al Nuovo Catasto Edilizio Urbano di Frosinone come segue:

Foglio 58, Mappale Numero 145, Sub 7, UBICAZIONE via Ponte delle Tavole n. 3/A, Cat. D/1 - Rendita Euro 10.988,00.

Le Società, come sopra rappresentate, consentono la trascrizione del presente atto presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari a domanda di me Notaio, con esonero da responsabilità per il Conservatore.

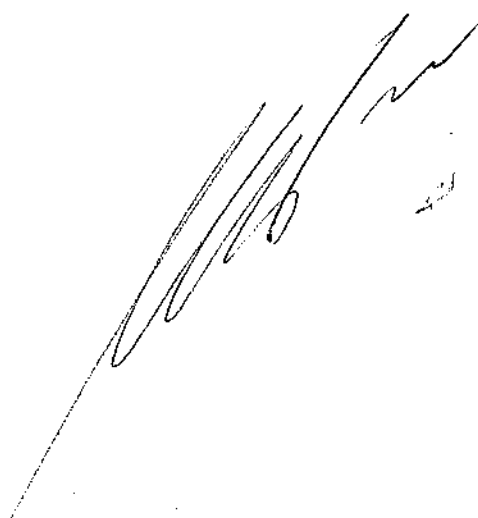
Il presente atto, parte scritto da persona di mia fiducia e parte da me Notaio, su circa sette facciate di due fogli è stato da me redatto e letto ai componenti che lo approvano, con sottoscrizione alle ore sedici e minuti trenta.

F.to: Massimo De Alessandri

F.to: Antonello Bianchi

F.to: Marco Dolzani (L.S.)

Copia conforme all'originale, rilasciata in Trento il giorno 2 settembre 2013, consta di 4 (quattro) facciate firmata a norma di legge.



Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	€ 258,00	Imposta di bollo	-
	Imposta ipotecaria	€ 168,00	Sanzioni amministrative	-
	Tassa ipotecaria	€ 90,00		

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 258,00 (Duecentocinquantotto/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 8711

Protocollo di richiesta FR 43722/1 del 2012

Il Conservatore
Conservatore CECARELLI GIOVANNI

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	Numero di repertorio	67051/17054
Data	04/06/2012	Codice fiscale	DLZ MRC 53C15 L378 M
Notaio	DOLZANI MARCO		
Sede	TRENTO (TN)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	138 FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE
Voltura catastale automatica	SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	A269 - ANAGNI (FR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 58	Particella 145	Subalterno 7
Natura	D1 - OPIFICI		Consistenza -	
Indirizzo	VIA PONTE DELLE TAVOLE			N. civico 3/A

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11655
Registro particolare n. 9423
Presentazione n. 43 del 25/06/2012

Pag. 2 - Fine

Immobile n. 2

Comune	A269 - ANAGNI (FR)	Particella	145	Subalterno	6
Catasto	FABBRICATI	Consistenza	-	N. civico	2/B
Sezione urbana	- Foglio 58				
Natura	D1 - OPIFICI				
Indirizzo	VIA PONTE DELLE TAVOLE				

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale MARANGONI S.P.A.
Sede ROVERETO (TN)
Codice fiscale 00125560227
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale MAIND S.R.L.
Sede VERONA (VR)
Codice fiscale 03581680232
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA SOCIETA' "MARANGONI S.P.A.", CON SEDE IN ROVERETO (TN) INCORPORA, SULLA BASE DELLE RISPETTIVE SITUAZIONI PATRIMONIALI, LA "MAIND S.R.L.", CON SEDE IN VERONA (VR).

Agenzia del Territorio

Ufficio Provinciale di FROSINONE
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ricevuta di richiesta di formalità

Data 25/06/2012 Ora 10:29:59
Protocollo n. FR 43724 del 2012
Pag. 1 - Fine

Generalità del gruppo

Codice fiscale rogante	DLZMRC53C15L378M	Modello F23 di gruppo	No
Pubblico Ufficiale	DOI ZANI MARCO	Gruppo di presentazione	18
Data di presentazione	25/06/2012	Provenienza formalità	Modello unico
Modalità di consegna del certificato	Carta	Totale delle formalità del gruppo:	1

Repertorio Numero	Prog	Codice atto	Anno	Protocollo Numero	Pari grado	Dichiarazioni del richiedente													
						Accettazione con riserva		Rinuncia ipoteca legale		Collegata alla precedente		Voltura		Art. 15		Art. 16			
Orig	Corr	Orig	Corr	Orig	Corr	Orig	Corr	Orig	Corr	Orig	Corr	Orig	Corr						
67051/17054	1	T-138	2012	FR 43722/1	-	NO	NO	SI	SI	NO	NO	NO	NO	SI	SI	-	-	-	-

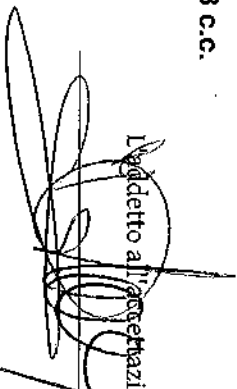
Tempi previsti per la consegna del certificato di eseguita formalità : 1 giorno lavorativo

N.B. La presente non costituisce ricevuta di avvenuta accettazione di cui all'ultimo comma dell'art. 2678 c.c.

Orig: Dato originario - Informazione presente nel file presentato

Corr: Dato corrente - Informazione dichiarata al PC guida

L'addetto all'accettazione



AGENZIA DEL TERRITORIO DI FROSINONE

Servizio di pubblicita` immobiliare di FROSINONE

RICEVUTA DI VOLTURA DA NOTA DI TRASCRIZIONE

Trascrizione n. 9423 del 25/06/2012
Data dell`atto 04/06/2012 rep. 67051/17054
Pubblico ufficiale DOLZANI MARCO

NOTA DERIVANTE DA ADEMPIMENTO

ESITO ELABORAZIONE

Catasto	Comune	Sez	Foglio	Numero	Sub.	Caus.	Data di registr.	Esito	Tipo all.
(F)	A269	-	58	145	6		25/06/2012	Positivo	
(E)	A269	-	58	145	7		25/06/2012	Positivo	



Camera di Commercio
Verona



registroimprese

www.registroimprese.it

N. PRA/38836/2012/CVRAUTO

VERONA, 12/06/2012

RICEVUTA DELL'AVVENUTA PRESENTAZIONE VIA TELEMATICA ALL'UFFICIO
REGISTRO IMPRESE DI VERONA
DEI SEGUENTI ATTI E DOMANDE:

RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA:
MAIND S.R.L.

FORMA GIURIDICA: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO
CODICE FISCALE E NUMERO DI ISCRIZIONE: 03581680232
DEL REGISTRO IMPRESE DI VERONA

ISCRITTA NELLA SEZIONE ORDINARIA
NUMERO REPERTORIO ECONOMICO AMMINISTRATIVO: 347985

ELENCO DEGLI ATTI PRESENTATI:

1) A16 FUSIONI

DT. ATTO: 04/06/2012

ELENCO DEI MODELLI PRESENTATI:

C1	COMUNICAZIONE UNICA PRESENTATA AI FINI R.I.
S2 RIQ 11	FUSIONE
S2 RIQ A	MODIFICA A SOCIETA' CONSORZIO, G.E.I.E, ENTE PUBBLICO ECON.
S3 RIQ 06	ISTANZA DI CANCELLAZIONE DAL REGISTRO DELLE IMPRESE
S3 RIQ 08	IMPRESSE SUBENTRANTI ALLA SOCIETA' DI CUI SI CHIEDE LA CANC.

DATA DOMANDA: 12/06/2012 DATA PROTOCOLLO: 12/06/2012

ESATTI PER DIRITTI **90,00** CASSA AUTOMATICA
TOTALE EURO **90,00**

*** Pagamento effettuato in Euro ***

INDIRIZZO DI RIFERIMENTO: DLZMRC53C15L378M-MARCO DOLZANI-VIA GRAZIO

FIRMA DELL'ADDETTO
PROTOCOLLAZIONE AUTOMATICA

Data e ora di protocollo: 12/06/2012 10:58:22

Data e ora di stampa della presente ricevuta: 12/06/2012 10:58:23

Estremi di firma digitale

Validità sconosciuta

Digitally signed by Pietro Scola
Date: 2012.06.12 10:58:57 CEST
Reason: Conservatore Registro Imprese
Location: C.C.I.A.A. di VERONA



VRRIPRA



0000388362012



Camera di Commercio
Verona



registroimprese

www.registroimprese.it

Ricevuta COMUNICA

Ufficio Registro Imprese di Verona

Stampata il: 12/06/2012 10:58:53

RICEVUTA DI ACCETTAZIONE DI COMUNICAZIONE UNICA

la presente costituisce titolo per l'immediato avvio dell'attività imprenditoriale (1)
e comunicazione di avvio del procedimento

Numero protocollo: RI/PRA/2012/38836

Data protocollo: 12/06/2012

Codice Pratica: 611M0508 (2)

Data ricezione comunicazione: 12/06/2012

INFORMAZIONI ANAGRAFICHE DELL'IMPRESA

Denominazione: MAIND S.R.L.

Provincia sede: VERONA

Codice fiscale: 03581680232

Numero REA (4): 347985

Partita IVA: 03581680232

OGGETTO DELLA COMUNICAZIONE

Adempimento: VARIAZIONE

Enti destinatari

REGISTRO IMPRESE

Sottonumero protocollo(2)

RI/PRA/2012/38836/800

Data inoltro

12/06/2012

ESTREMI DEL DICHIARANTE

Dichiarante: DOLZANI MARCO

Codice fiscale: DLZMRC53C15L378M

Indirizzo email /PEC: mariad@notaitrento.it

Telefono: 0461987103

DOMICILIO ELETTRONICO DELL'IMPRESA: marco.dolzani@postacertificata.notariato.it

ELENCO DELLE DISTINTE INFORMATICHE PRESENTI NELLA COMUNICAZIONE

Nome file allegato

611M0508.CUL.PDF.P7M

Ente destinatario

REGISTRO IMPRESE

Estremi di firma digitale

Validità sconosciuta

Digitally signed by Pietro Scola
Date: 2012.06.12 10:58:55 CEST
Reason: Conservatore Registro Imprese
Location: C.C.I.A.A. di VERONA



comunica

Nuova modulistica Registro Imprese

Dal 9 maggio 2012 la nuova modulistica Registro Imprese diventa obbligatoria e per le imprese individuali non è più possibile inviare pratiche con ComunicaFedra. In alternativa è possibile utilizzare lo strumento dedicato ComunicaStarweb o le soluzioni che potrai ottenere rivolgendoti alla tua Organizzazione Imprenditoriale o al tuo Professionista di fiducia.

(1) Ove sussistano i presupposti di legge: art. 9 D.L. 7/2007 convertito con L. 2 aprile 2007 n. 40

(2) Da riportare sempre in eventuali successive comunicazioni agli Enti

(3) L'iscrizione previdenziale avrà seguito solo dopo l'iscrizione al Registro Imprese

(4) Repertorio Economico Amministrativo



registroimprese

www.registroimprese.it

N. PRA/17588/2012/CTNAUTO

TRENTO, 12/06/2012

RICEVUTA DELL'AVVENUTA PRESENTAZIONE VIA TELEMATICA ALL'UFFICIO
REGISTRO IMPRESE DI TRENTO
DEI SEGUENTI ATTI E DOMANDE:

RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA:
MARANGONI S.P.A.

FORMA GIURIDICA: SOCIETA' PER AZIONI
CODICE FISCALE E NUMERO DI ISCRIZIONE: 00125560227
DEL REGISTRO IMPRESE DI TRENTO

ISCRITTA NELLA SEZIONE ORDINARIA
NUMERO REPERTORIO ECONOMICO AMMINISTRATIVO: 69840

ELENCO DEGLI ATTI PRESENTATI:

1) A16 FUSIONI

DT.ATTO: 04/06/2012

ELENCO DEI MODELLI PRESENTATI:

C1	COMUNICAZIONE UNICA PRESENTATA AI FINI R.I.
S2 RIQ 11	FUSIONE
S2 RIQ A	MODIFICA A SOCIETA' CONSORZIO, G.E.I.E, ENTE PUBBLICO ECON.

DATA DOMANDA: 12/06/2012 DATA PROTOCOLLO: 12/06/2012

ESATTI PER DIRITTI	**90,00**	CASSA AUTOMATICA
TOTALE	EURO	**90,00**

*** Pagamento effettuato in Euro ***

INDIRIZZO DI RIFERIMENTO: DLZMRC53C15L378M-MARCO DOLZANI-VIA GRAZIO

FIRMA DELL'ADDETTO
PROTOCOLLAZIONE AUTOMATICA

Data e ora di protocollo: 12/06/2012 10:58:16

Data e ora di stampa della presente ricevuta: 12/06/2012 10:58:17

Estremi di firma digitale

Validità sconosciuta

Digitally signed by Luca Trentinaglia
Date: 2012.06.12 10:58:53 CEST
Reason: Conservatore Registro Imprese
Location: C.C.I.A.A. di TRENTO



TNRIPRA



0000175882012



registroimprese

www.registroimprese.it

Ricevuta COMUNICA

Ufficio Registro Imprese di Trento

Stampata il: 12/06/2012 10:58:49

RICEVUTA DI ACCETTAZIONE DI COMUNICAZIONE UNICA

la presente costituisce titolo per l'immediato avvio dell'attività imprenditoriale (1)
e comunicazione di avvio del procedimento

Numero protocollo: RI/PRA/2012/17588

Data protocollo: 12/06/2012

Codice Pratica: 611L5954 (2)

Data ricezione comunicazione: 12/06/2012

INFORMAZIONI ANAGRAFICHE DELL'IMPRESA

Denominazione: MARANGONI S.P.A.

Provincia sede: TRENTO

Codice fiscale: 00125560227

Numero REA (4): 69840

Partita IVA: 00125560227

OGGETTO DELLA COMUNICAZIONE

Adempimento: VARIAZIONE

Enti destinatari

REGISTRO IMPRESE

Sottonumero protocollo(2)

RI/PRA/2012/17588/300

Data inoltro

12/06/2012

ESTREMI DEL DICHIARANTE

Dichiarante: DOLZANI MARCO

Codice fiscale: DLZMRC53C15L378M

Indirizzo email /PEC: mariad@notaitrento.it

Telefono: 0461987103

DOMICILIO ELETTRONICO DELL'IMPRESA: marco.dolzani@postacertificata.notariato.it

ELENCO DELLE DISTINTE INFORMATICHE PRESENTI NELLA COMUNICAZIONE

Nome file allegato

611L5954.CUL.PDF.P7M

Ente destinatario

REGISTRO IMPRESE

Estremi di firma digitale

Validità sconosciuta

Digitally signed by Luca Trentinaglia
Date: 2012.06.12 10:58:51 CEST
Reason: Conservatore Registro Imprese
Location: C.C.I.A.A. di TRENTO



comunica

Nuova modulistica Registro Imprese

Dal 9 maggio 2012 la nuova modulistica Registro Imprese diventa obbligatoria e per le imprese individuali non è più possibile inviare pratiche con ComunicaFedra. In alternativa è possibile utilizzare lo strumento dedicato ComunicaStarweb o le soluzioni che potrai ottenere rivolgendoti alla tua Organizzazione Imprenditoriale o al tuo Professionista di fiducia.

- (1) Ove sussistano i presupposti di legge: art. 9 D.L. 7/2007 convertito con L. 2 aprile 2007 n. 40
- (2) Da riportare sempre in eventuali successive comunicazioni agli Enti
- (3) L'iscrizione previdenziale avrà seguito solo dopo l'iscrizione al Registro Imprese
- (4) Repertorio Economico Amministrativo